

UCHWAŁA NR RADY MIEJSKIEJ W OLSZYNIE
z dnia 2026 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Olszyna - edycja 2026 nr 1

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 ze zm.) w związku z art. 14 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. 2024 poz. 1130 ze zm.), Rada Miejska w Olszynie uchwala co następuje:

§ 1.

Przystępuje się do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla gminy Olszyna - edycja 2026 nr 1, przyjętego uchwałą nr X/50/2014 Rady Miejskiej w Olszynie z dnia 29 października 2014 w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Olszyna – II etap, w granicach działki 836/5, obręb Olszyna.

§ 2.

Integralną częścią niniejszej uchwały jest załącznik graficzny nr 1, przedstawiający granice obszaru objętego planem.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Olszyny.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Olszyna - edycja 2026 nr 1, przystępuje się ze względu na dostosowanie zapisów planu w celu umożliwienia realizacji zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, poprzez zmianę parametru związanego z zapewnieniem miejsc postojowych. W obszarze zmiany znajdują się tereny: zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usług (oznaczony symbolem 3MW/U) zieleni (oznaczony symbolem 9Z). Zmiana ta jest zgodna z zapisami aktualnego Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Olszyna przyjętego Uchwałą Nr II/7/2022 Rady Miejskiej w Olszynie z dnia 23 lutego 2022 r. Zmiana ta dotyczy działki 836/5, obręb Olszyna.

