

**Projekt**

z dnia 16 czerwca 2026 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR VIII/26/2026  
RADY MIEJSKIEJ W OLSZYNIE**

z dnia 24 czerwca 2026 r.

**w sprawie przystąpienia Gminy Olszyna do realizacji programu Ministra Rodziny, Pracy i Polityki Społecznej „Centra Opiekuńczo-Mieszkalne” Edycja 2026 – finansowanego z Funduszu Solidarnościowego oraz przyjęcia planu prowadzenia Centrum**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminy (t. j. Dz. U. z 2026 r. poz. 662) w związku z art. 51 ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (t. j. Dz. U. z 2026 r. poz. 639 ze zm.) Rada Miejska w Olszynie uchwala co następuje:

§ 1. Gmina Olszyna przystępuje do realizacji programu Ministra Rodziny, Pracy i Polityki Społecznej „Centra Opiekuńczo-Mieszkalne” Edycja 2026, którego celem jest wsparcie dorosłych osób z niepełnosprawnościami poprzez zapewnienia im usług opiekuńczych, wspierających oraz warunków sprzyjających możliwie niezależnemu funkcjonowaniu.

§ 2. Gmina Olszyna przyjmuje plan prowadzenia Centrum Opiekuńczo – Mieszkalnego w Olszynie zgodnie z założeniami Programu „Centa Opiekuńczo – Mieszkalne” Moduł II- funkcjonowanie Centrum, ogłoszonego w 2026 r. stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 3. 1. Zadanie finansowane będzie ze środków Funduszu Solidarnościowego.

2. Zadanie realizowane będzie w okresie od 1 lipca 2026 r. do 31 października 2034 r.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Olszyny

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Przewodnicząca Rady  
Miejskiej w Olszynie

**Agnieszka Jerka**

  
RADCA PRAWNY  
Dominik Kubacki

Załącznik do uchwały nr VIII/26/2026  
Rady Miejskiej w Olszynie  
z dnia 24 czerwca 2026 r.

## **PLAN PROWADZENIA CENTRUM OPIEKUŃCZO – MIESZKALNEGO W OLSZYNIE**

Gwarantowana ciągłość projektu 10 lat liczone od dnia utworzenia Centrum.

### **I. INFORMACJE WPROWADZAJĄCE**

Centrum Opiekuńczo-Mieszkalne w Olszynie funkcjonuje w strukturach Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Olszynie. Przeznaczone jest dla 20 osób dorosłych z niepełnosprawnościami z orzeczeniem o znacznym lub umiarkowanym stopniu niepełnosprawności lub orzeczeniem traktowanym na równi z orzeczeniem o znacznym lub umiarkowanym stopniu niepełnosprawności, o których mowa w ustawie z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych (Dz. U. z 2025 r. poz. 913, z późn.zm.).

Centrum funkcjonuje w oparciu o Program „Centra Opiekuńczo - Mieszkalne” oraz zadania własne Gminy Olszyna w zakresie polityki społecznej. Centrum jest ośrodkiem wsparcia, o którym mowa w art. 51 ustawy z dnia 12 marca 2004r. o pomocy społecznej i świadczy pomoc osobom niepełnosprawnym ze znacznym lub umiarkowanym stopniem niepełnosprawności poprzez zapewnienie usług zamieszkiwania w ramach pobytu dziennego i całodobowego.

Centrum odpowiada na realne i długofalowe potrzeby mieszkańców Gminy Olszyna, w szczególności:

- osób z umiarkowanym i znacznym stopniem niepełnosprawności,
- rodzin i opiekunów wymagających wsparcia w codziennej opiece.

### **II. OKRES REALIZACJI I CIĄGŁOŚCI PROJEKTU**

1. Ciągłość projektu finansowanego w ramach Programu „Centra Opiekuńczo- Mieszkalne” edycja 2026 została zaplanowana na okres 10 lat licząc od daty otwarcia Centrum, zgodnie z zasadami Programu.

2. Gmina Olszyna zapewni trwałość funkcjonowania Centrum także po zakończeniu okresu projektowego, traktując je jako stały element lokalnego wsparcia społecznego.

3. Niniejszy dokument określa strategię prowadzenia Centrum w perspektywie minimum 10 lat, licząc od dnia otwarcia Centrum z możliwością aktualizacji.

### **III. WIZJA FUNKCJONOWANIA CENTRUM**

Centrum Opiekuńczo – Mieszkalne funkcjonuje jako trwała, profesjonalna i zintegrowana ze społecznością lokalną instytucja, która skutecznie odpowiada na zmieniające się potrzeby dorosłych osób z niepełnosprawnościami, przyczyniając się do wzmocnienia ich samodzielności, przy jednoczesnym poszanowaniu ich prywatności, autonomii oraz prawa do uczestnictwa w życiu społecznym.

Centrum Opiekuńczo- Mieszkalne w Olszynie jest:

- bezpiecznym miejscem pobytu dziennego i całodobowego,
- stabilnym zapleczem wsparcia dla mieszkańców Gminy,
- przestrzenią godnego życia, rozwoju i integracji osób z niepełnosprawnościami.

Centrum będzie użytkowane zgodnie z jego przeznaczeniem, tj. jako placówka zapewniająca wsparcie mieszkaniowe, opiekuńcze, stwarzająca warunki do niezależnego życia i funkcjonowania dla dorosłych osób z niepełnosprawnościami.

Zakres świadczonych usług obejmować będzie:

- wsparcie opiekuńcze i bytowe,

- działania wspierające samodzielność w tym asystenturę i terapię zajęciową,
- aktywizację społeczną i integrację ze środowiskiem lokalnym,
- rehabilitację

Liczba miejsc oraz sposób użytkowania pomieszczeń dostosowane będą do aktualnych potrzeb mieszkańców oraz możliwości organizacyjnych Centrum.

#### **IV. MISJA CENTRUM**

Misją Centrum jest zapewnienie osobom z niepełnosprawnościami kompleksowego, indywidualnego i ciągłego wsparcia z poszanowaniem ich prywatności i autonomii osobistej, przy współpracy z:

- Rodzinami, opiekunami prawnymi uczestników,
- Gminą Olszyna,
- Powiatowym Centrum Pomocy Rodzinie w Lubaniu,
- Gminnym Ośrodkiem Pomocy Społecznej w Olszynie,
- Instytucjami kulturalnymi, oświatowymi, wychowawczymi i organizacjami społecznymi.

#### **V. CELE STRATEGICZNE**

##### 1. Zapewnienie ciągłości funkcjonowania Centrum:

·Realizacja projektu w ramach Programu „Centra Opiekuńczo- Mieszkalne” przez 10 lat od momentu otwarcia Centrum,

·Zabezpieczenie dalszego prowadzenia placówki z opłat ponoszonych przez uczestników, środków własnych Gminy Olszyna, oraz innych dostępnych źródeł zewnętrznych,

·Stabilność organizacyjna i finansowa.

##### 2. Wysoka jakość opieki i bezpieczeństwa Mieszkańców:

- Opieka całodobowa
- Indywidualne plany wsparcia
- Kontrakty mieszkaniowe
- Stała kadra opiekuńcza i specjalistyczna
- Dbałość o bezpieczeństwo fizyczne i psychiczne uczestników.

##### 3. Rozwijanie samodzielności i aktywności uczestników:

- Rehabilitacja/fizjoterapia
- Terapia zajęciowa
- Usługi asystencji osobistej dla Mieszkańców Centrum
- Aktywizacja społeczna i kulturalna
- Treningi: samoobsługi, gospodarczy, ekonomiczny, komunikacji interpersonalnej.

##### 4. Wsparcie rodzin i opiekunów:

- Realne odciążenie rodzin,
- Funkcja wytchnieniowa,
- Stały kontakt i współpraca z bliskimi uczestników.

##### 5. Integracja ze społecznością lokalną:

·Współpraca z placówkami edukacyjnymi, wychowawczymi, organizacjami pozarządowymi, jednostkami organizacyjnymi pomocy społecznej,

- Organizacja wydarzeń i spotkań integracyjnych,

- Budowanie pozytywnego wizerunku Centrum.

## **VI. ETAPY REALIZACJI**

**ETAP I – Zapewnienie bezpiecznych i stabilnych warunków funkcjonowania uczestników przez cały okres realizacji projektu.**

### **Cele:**

- Pełna realizacja założeń Programu „Centra Opiekuńczo- Mieszkalne”,
- Wdrażanie procedur i standardów określanych aktualnym Programem,
- Budowanie zespołu i współpracy lokalnej,
- Utrzymanie wysokiego standardu opieki i bezpieczeństwa,
- Systematyczne dostosowywanie infrastruktury do potrzeb uczestników,
- Zapewnienie ciągłości wsparcia i jakości usług opiekuńczych

### **Działania:**

- Realizacja usług zgodnie z Programem „Centra Opiekuńczo- Mieszkalne”,
- Realizacja indywidualnego planu wsparcia Mieszkańca,
- Szkolenie kadry,
- Sprawozdawczość i monitoring.

## **ETAP II – Utrwalenie i rozwój**

### **Cele:**

- Dalsze funkcjonowanie Centrum,
- Rozszerzenie oferty wsparcia,
- Umocnienie pozycji Centrum w systemie wsparcia społecznego na terenie Gminy Olszyna.

### **Działania:**

- Kontynuacja opieki całodobowej i dziennej,
- Realizacja kontraktów mieszkaniowych i indywidualnych planów wsparcia,
- Rozwój oferty zajęć terapeutycznych, rehabilitacji społecznej i fizjoterapii,
- Zwiększenie intensywności działań integracyjnych,
- Pozyskiwanie dodatkowych zewnętrznych źródeł finansowania,
- Aktualizacja strategii rozwoju.

## **VII. KADRA**

- Stabilne zatrudnienie wykwalifikowanej kadry opiekuńczej, specjalistycznej i administracyjnej,
- Przeciwdziałanie wypaleniu zawodowemu,
- Szkolenia i wsparcie merytoryczne,
- Budowanie zespołu opartego na doświadczeniu i empatii.

## **VIII. FINANSOWANIE**

- Środki Programu „Centra Opiekuńczo- Mieszkalne”,
- Środki własne Gminy Olszyna,
- Wpłaty własne uczestników,
- Projekty, granty, darowizny.

## **IX. PODSUMOWANIE**

Centrum Opiekuńczo- Mieszkalne w Olszynie jest rozwiązaniem systemowym i trwałym, wpisanym w długofalową politykę społeczną Gminy Olszyna. Działalność Centrum przyczynia się do:

- utrzymania dostępnych form wsparcia dla dorosłych osób z niepełnosprawnościami,
- ograniczenia ich wykluczenia społecznego,
- deinstytucjonalizacji usług społecznych,
- wzmocnienia lokalnego systemu pomocy społecznej.

Centrum Opiekuńczo–Mieszkalne w Olszynie zachowa swoją funkcję i charakter zgodnie z celami programu „Centra Opiekuńczo – Mieszkalne”.

## **Uzasadnienie**

Centrum Opiekuńczo – Mieszkalne w Olszynie jest w strukturach Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Olszynie, funkcjonuje od października 2024r.

W grudniu 2025 roku Ministerstwo Rodziny i Polityki Społecznej ogłosiło Program „Centra Opiekuńczo-Mieszkalne” Moduł II – Funkcjonowanie Centrum.

Podjęcie niniejszej uchwały umożliwi kontynuację prowadzonych działań związanych z funkcjonowaniem placówki Centrum Opiekuńczo – Mieszkalne w Olszynie, która stanowi istotny element systemu wsparcia dorosłych osób z niepełnosprawnościami. Realizacja programu przyczyni się do poprawy jakości życia osób z niepełnosprawnościami, wzmocni ich samodzielność oraz odciążenia rodzin i opiekunów.