

Projekt

z dnia 17 czerwca 2025 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR VIII/32/2025
RADY MIEJSKIEJ W OLSZYNIE**

z dnia 25 czerwca 2025 r.

w sprawie zasad i trybu udzielania dotacji celowej na dofinansowanie kosztów inwestycji służących gospodarce wodnej oraz sposobu jej rozliczania

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. 2024r. poz. 1465 ze zm.) w związku z art. 403 ust. 4, ust. 5 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo Ochrony Środowiska (t. j. Dz. U. 2025r. poz. 647) uchwala się, co następuje:

§ 1. Ustala się zasady i tryb postępowania przy udziale ze środków budżetu gminy dotacji celowej na dofinansowanie kosztów budowy nowej studni lub pogłębienia istniejących studni wierconych celu zaopatrzenia w wodę pitną istniejących budynków mieszkalnych oddanych do użytkowania przed dniem wejścia przedmiotowej uchwały na terenie Gminy Olszyna w brzmieniu: **Zasad i trybu udzielania dotacji celowej na dofinansowanie kosztów inwestycji służących gospodarce wodnej oraz sposobu jej rozliczania.**

Rozdział 1.

Przepisy ogólne

§ 1. Ustala się zasady i tryb postępowania przy udziale ze środków budżetu gminy dotacji celowej na dofinansowanie kosztów budowy nowej studni lub pogłębienia istniejących studni wierconych celu zaopatrzenia w wodę pitną istniejących budynków mieszkalnych oddanych do użytkowania przed dniem wejścia przedmiotowej uchwały, na terenie Gminy Olszyna, na których nie jest prowadzona/zarejestrowana działalność gospodarcza.

§ 2. 1. O dotację mogą ubiegać się podmioty wymienione w art. 403 ust. 4 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. - Prawo ochrony środowiska, będące właścicielami/współwłaścicielami nieruchomości położonych na terenie Gminy Olszyna, których miejscem stałego pobytu jest Gmina Olszyna.

2. Wysokość środków przeznaczonych na dotację określona będzie w budżecie na dany rok budżetowy.

§ 3. Wysokość dofinansowania wynosi maksymalnie 5.000,00 zł (słownie: pięć tysięcy złotych 00/100) brutto, jednak nie więcej niż koszt realizacji inwestycji.

§ 4. Dotacja celowa przyznawana jest jednorazowo na wnioskodawcę.

§ 5. Na jedną nieruchomość może być przyznana tylko jedna dotacja.

§ 6. Dotacja nie może pokrywać wydatków finansowanych przez inne podmioty administracji publicznej.

Rozdział 2.

Warunki otrzymania dotacji

§ 7. 1. Warunkiem otrzymania dotacji jest:

- 1) złożenie wniosku o dofinansowanie przedsięwzięcia wraz z załącznikami; oraz
- 2) brak możliwości podłączenia przez gminę Olszyna do zbiorczej sieci wodociągowej z powodów technicznych lub ekonomicznych lub brak możliwości poboru wody z istniejącej, wyeksploatowanej studni zlokalizowanej na nieruchomości lub zupełny brak indywidualnego ujęcia wody,
- 3) posiadanie prawo własności/współwłasności do nieruchomości;
- 4) brak zaległości względem Gminy Olszyna z tytułu podatków i opłat lokalnych oraz innych opłat publicznych, a także zaległości o charakterze cywilnoprawnym,

2. Dofinansowaniu na zasadach określonych niniejszą uchwałą, nie podlega budowa lub pogłębienie studni rozpoczęte przed dniem jej wejścia w życie.

3. Do dotacji kwalifikowane będą koszty wykonania odwiertu, a także zakupu i zainstalowania przez uprawniony podmiot fabrycznie nowych, kompletnych w rozumieniu funkcjonalnym, urządzeń wchodzących w skład systemu studni wierconej wraz z elementami służącymi do podłączenia studni do budynku mieszkalnego (studnia wraz z instalacjami do pierwszej przegrody zewnętrznej budynku).

4. Dofinansowaniu podlegają także koszty sporządzonej dokumentacji oraz uzyskania wymaganych decyzji i pozwoleń administracyjnych przewidzianych przepisami prawa.

5. Dofinansowaniu nie podlegają:

- 1) koszty robocizny wykonanej we własnym zakresie przez wnioskodawcę,
 - 2) koszty transportu,
 - 3) koszty eksploatacji i konserwacji studni wierconej,
 - 4) kosztów obsługi kredytów i innych zobowiązań,
 - 5) koszty poniesione na budowę studni wierconych, zlokalizowanych na terenie gdzie istnieje techniczna i ekonomicznie uzasadniona możliwość przyłączenia nieruchomości do sieci wodociągowej,
 - 6) koszty poniesione na wykonanie studni wierconej przed wejściem w życie niniejszej uchwały i podpisaniem umowy o dofinansowaniu.
6. Dotacja zostanie wypłacona na zasadach określonych w umowie.

Rozdział 3.

Tryb postępowania w sprawie udzielenia i rozliczania dotacji

§ 8. 1. Wnioskodawca ubiegający się o dotację zobowiązany jest do złożenia w siedzibie Urzędu Miejskiego w Olszynie następujących dokumentów:

- 1) wniosku;
- 2) mapy pogładowej z naniesioną lokalizacją studni;
- 3) oświadczenia o braku zaległości w podatkach i opłatach lokalnych;
- 4) tytuł prawny potwierdzający prawo własności/współwłasności do nieruchomości, a w przypadku współwłasności pisemną zgodę wszystkich współwłaścicieli terenu na posadowienie, zainstalowanie lub pogłębienie i użytkowanie studni;
- 5) dokument świadczący o tym, że zamierzenie budowlane realizowane będzie zgodnie z obowiązującymi przepisami.

2. Jeżeli złożony wniosek jest niekompletny, zawiera błędy lub braki wyłączające rozpatrzenie wniosku, wnioskodawca zostanie wezwany do uzupełnienia wniosku w terminie 7 dni od dnia otrzymania wezwania. Brak poprawy lub uzupełnienia w wyznaczonym terminie, spowoduje pozostawienie wniosku bez rozpatrzenia.

3. Pozostawienie wniosku bez rozpatrzenia nie wyklucza ponownego złożenia wniosku.

4. Wnioski o dotację należy składać do 30 sierpnia danego roku.

5. Wnioski, po stwierdzeniu ich kompletności rozpatrywane będą do 10 września danego roku przez Komisję powołaną przez Burmistrza Olszyny wg kolejności ich złożenia, aż do wyczerpania limitów środków przewidzianych na dany rok kalendarzowy.

6. O wysokości przyznanego dofinansowania lub odmowie dofinansowania wnioskodawca zostanie powiadomiony pisemnie.

7. Umowa na dofinansowanie zostanie podpisana w terminie do 30 września danego roku.

8. Realizacja nie później niż do 15 listopada danego roku a ostateczny termin rozliczenia inwestycji musi nastąpić do 15 grudnia danego roku kalendarzowego.

9. Wniosek wraz z załącznikami będzie opiniowany przez Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych w Olszynie Sp. z o.o. w celu potwierdzenia braku możliwości podłączenia nieruchomości do sieci wodociągowej ze względów technicznych lub nieuzasadnionych ekonomicznie.

10. Warunkiem wypłaty dofinansowania jest zrealizowanie budowy lub pogłębienia studni wierconej zgodnie z obowiązującym prawem i stosownymi przepisami, w szczególności Prawem budowlanym, Prawem geologicznym i górniczym i Prawem wodnym.

11. Po zrealizowaniu przedsięwzięcia, Wnioskodawca składa rozliczenie dotacji celowej udzielonej na budowę lub pogłębienie studni wierconej przez Gminę Olszyna w terminie do 15 listopada danego roku a ostateczny termin rozliczenia inwestycji musi nastąpić do 15 grudnia danego roku kalendarzowego, w którym zawarto umowę o dofinansowanie.

§ 9. 1. Do rozliczenia, o którym mowa w § 8 ust. 11 należy dołączyć co najmniej:

- 1) protokół odbioru robót montażowych i przekazania do użytkowania, sporządzony i podpisany przez wnioskodawcę i wykonawcę robót
- 2) faktury (rachunki) potwierdzające poniesione nakłady z dowodami zapłaty.

§ 10. Przyznana tytułem dotacji kwota podlega zwrotowi na zasadach określonych w art. 251 i 252 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych.

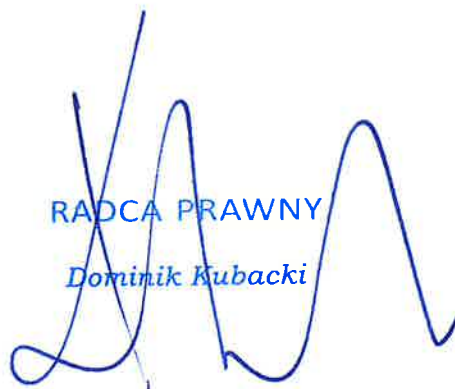
§ 11. Sposób wykorzystania przyznanej dotacji podlega kontroli przez Burmistrza Olszyny.

§ 12. Wnioskodawca zobowiązany jest umożliwić przeprowadzenie kontroli wykonanego przedsięwzięcia przez upoważnionych pracowników Urzędu Miejskiego w Olszynie, pod rygorem zwrotu udzielonej dotacji.

Rozdział 4. Przepisy końcowe

§ 13. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Olszyny.

§ 14. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.


RADCA PRAWNY
Dominik Kubacki

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr VIII/32/2025
Rady Miejskiej w Olszynie
z dnia 25 czerwca 2025 r.

Wniosek o udzielenie pomocy finansowej w formie dotacji na budowę studni wierconej

I. Dane dotyczące wnioskodawcy

1. Nazwa wnioskodawcy

.....

2. Siedziba/adres wnioskodawcy

.....

3. Numer rachunku bankowego

.....

.....

4. Osoby upoważnione do składania oświadczeń woli w imieniu wnioskodawcy (nazwiska, imiona, miejsce zamieszkania, nr dowodu osobistego), – jeżeli dotyczy

.....

.....

5. Nr telefonu

.....

II. Cel zadania

.....

III. Czas realizacji zadania

.....

IV. Miejsce realizacji zadania oraz szczegółowy opis

.....

.....

V. Koszt realizacji zadania

VI. Ocena wniosku dokonana przez Urząd Miejski w Olszynie:

.....

Załączniki:

- 1) Informacja o rodzaju montowanej studni wraz z danymi technicznymi.
- 2) Oświadczenie wnioskodawcy w sprawie stanu prawnego nieruchomości (własności), w przypadku współwłasności pisemną zgodę wszystkich współwłaścicieli terenu na posadowienie, zainstalowanie i użytkowanie studni
- 4) faktury potwierdzające poniesienie nakładów z dowodami zapłaty

Olszyna , dnia

Podpis wnioskodawcy

.....

Załącznik Nr 2 do uchwały Nr VIII/32/2025

Rady Miejskiej w Olszynie

z dnia 25 czerwca 2025 r.

SPRAWOZDANIE

Z WYKONANIA PRZEDSIĘWZIĘCIA POLEGAJĄCEGO NA BUDOWIE STUDNI WIERCONEJ ZGODNIE Z UMOWĄ O DOFINANSOWANIU PRZEDSIĘWZIĘCIA NR

1. Dane wnioskodawcy

.....

.....

2. Data rozpoczęcia robót

3. Data zakończenia robót zgodnie z protokołem odbioru

4. Uzyskany efekt (wpisać m.in. nr posesji i numer ewidencyjny działki, na której znajduje się posesja korzystająca z wybudowanej studni wiercanej, głębokość studni,)

.....

.....

.....

5. Nazwa wykonawcy robót

.....

6. Wartość całkowita zadania

.....

7. Data przekazania należności wykonawcy robót oraz kwota należności

.....

8. Kwota przyznanej przez Gminę Olszyna pomocy finansowej w formie dotacji zgodnie z umową dotacji

.....

9. Kwota wkładu finansowego składającego sprawozdanie

.....
Podpis Inwestora

Załączniki:

1. Analiza badania wody w zakresie fizykochemicznym i bakteriologicznym potwierdzającą przydatność wody do spożycia.

2. Oświadczenie Wykonawcy, że roboty montażowe zostały wykonane w sposób gwarantujący prawidłową pracę urządzenia.

3. Dokumentację geodezyjną – powykonawczą.

4. Dokumenty potwierdzające, iż użyte materiały i zastosowane urządzenia są dopuszczone do stosowania w budownictwie (atesty).